



## LEI Nº. 2539/2016, DE 20 DE ABRIL DE 2016.

“Dispõe sobre delimitação do perímetro urbano da cidade de Tabapuã e dá outras providências”.

**FAÇO SABER** que a Câmara Municipal **APROVOU** e eu **JAMIL SERON**, Prefeito Municipal de Tabapuã, Estado de São Paulo, usando das atribuições que me são conferidas por Lei, **SANCIONO E PROMULGO** a seguinte Lei, conforme Autógrafo de Lei nº. 016 de 19 de Abril de 2016, oriundo do Projeto de Lei nº. 014, de 15 de Abril de 2016.

**Art. 1º** - Fica estabelecido a delimitação do perímetro urbano da cidade de Tabapuã, em consonância com o Artigo 13 da Lei Municipal nº. 430/68, de 28 de Novembro de 1.968, que dispõe sobre o Plano Diretor Físico do Município; em conformidade com o Mapa e Memorial Descritivo em anexo, que assim se descreve:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**; Rodovia; deste, segue confrontando pela faixa de domínio da **RODOVIA VICINAL JOSÉ MARIA ALBUQUERQUE** sentido **TABAPUÃ**, e após a faixa de domínio com **ORLANDO MARTINS DA SILVA**, com o seguinte azimute e distância:  $117^{\circ}17'$  e 692,24 m até o vértice **2**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **ORLANDO MARTINS DA SILVA**, com o seguinte azimute e distância:  $18^{\circ}47'$  e 267,69 m até o vértice **3**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **VALENTIM FIGUEIREDO DO VALLE PEREIRA E OUTRA**, com os seguintes azimutes e distâncias:  $106^{\circ}56'$  e 320,22 m até o vértice **4**;  $108^{\circ}01'$  e 154,27 m até o vértice **5**;  $110^{\circ}35'$  e 259,03 m até o vértice **6**;  $52^{\circ}13'$  e 168,72 m até o vértice **7**;  $52^{\circ}48'$  e 180,06 m até o vértice **8**;  $52^{\circ}25'$  e 41,66 m até o vértice **9**;  $145^{\circ}11'$  e 117,79 m até o vértice **10**;  $117^{\circ}24'$  e 930,86 m até o vértice **11**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **LOURDES DO VALLE PEREIRA GIL E OUTROS**, com o seguinte azimute e distância:  $117^{\circ}24'$  e 302,97 m até o vértice **12**; Rodovia; deste, segue confrontando com a **RODOVIA VICINAL ANTONIO RICARDO DE TOLEDO**, com o seguinte azimute e distância:  $117^{\circ}26'$  e 18,42 m até o vértice **13**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **LOURDES DO VALLE PEREIRA GIL E OUTROS**, com os seguintes azimutes e distâncias:  $117^{\circ}25'$  e 48,49 m até o vértice **14**;  $54^{\circ}09'$  e 133,76 m até o vértice **15**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **CÉLIA REGINA PEREIRA DE TOLEDO LUCENA**, com os seguintes azimutes e distâncias:  $129^{\circ}13'$  e 189,86 m até o vértice **16**;  $98^{\circ}38'$  e 166,90 m até o vértice **17**;  $97^{\circ}14'$  e 411,18 m até o vértice **18**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **SYLVIO ANTONIO BUENO NETO**, com os seguintes azimutes e distâncias:  $261^{\circ}26'$  e 317,15 m até o vértice **19**;  $263^{\circ}27'$  e 236,55 m até o vértice **20**;  $260^{\circ}32'$  e 213,27 m até o vértice **21**;  $164^{\circ}11'$  e 25,86 m até o vértice **22**;  $193^{\circ}56'$  e 46,39 m até o vértice **23**;  $279^{\circ}51'$  e 191,79 m até o vértice **24**;  $204^{\circ}03'$  e 153,17 m até o vértice **25**;  $203^{\circ}03'$  e 202,52 m até o vértice **26**;  $199^{\circ}36'$  e 47,18 m até o vértice **27**; Avenida; deste, segue confrontando com a **AVENIDA CALIL CHAME - TAB-020**, com o seguinte azimute e distância:  $199^{\circ}34'$  e 46,48 m até o vértice **28**; Avenida; deste, segue confrontando pela faixa de domínio da **AVENIDA ERASMO ALBERTO HOELZ** sentido **CÓRREGO DA LIMEIRA** e após a faixa de domínio com a **FAZENDA ÁGUA MILAGROSA**, com os seguintes azimutes e distâncias:  $199^{\circ}40'$  e 15,61 m até o vértice **29**;  $195^{\circ}32'$  e 243,02 m até o vértice **30**;  $198^{\circ}51'$  e 42,02 m até o vértice **31**;  $208^{\circ}59'$  e 38,57 m até o vértice **32**;  $225^{\circ}49'$  e 35,97 m até o vértice **33**;  $234^{\circ}35'$  e 39,23 m até o vértice **34**;  $251^{\circ}27'$  e 40,61 m até o vértice **35**;  $247^{\circ}29'$  e 19,20 m até o vértice **36**; Córrego; deste, segue confrontando pela margem esquerda do **CÓRREGO DA LIMEIRA** a montante, e após a





# PREFEITURA MUNICIPAL DE TABAPUÃ

Estado de São Paulo  
CNPJ 45.128.816/0001-33



faixa de domínio com a **FAZENDA ÁGUA MILAGROSA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 183°15' e 40,26 m até o vértice **37**; 218°41' e 54,57 m até o vértice **38**; 191°15' e 18,06 m até o vértice **39**; 267°23' e 6,77 m até o vértice **40**; 223°33' e 17,15 m até o vértice **41**; 171°46' e 10,91 m até o vértice **42**; 188°18' e 24,62 m até o vértice **43**; 157°38' e 40,10 m até o vértice **44**; 129°58' e 13,31 m até o vértice **45**; 201°38' e 49,99 m até o vértice **46**; 185°43' e 53,90 m até o vértice **47**; 174°29' e 49,62 m até o vértice **48**; 134°43' e 35,62 m até o vértice **49**; 172°57' e 65,91 m até o vértice **50**; Córrego; deste, segue confrontando pela margem esquerda do **CÓRREGO DO VIVEIRO** a montante, e após a faixa de domínio com **CERRADINHO TERRA LTDA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 229°35' e 87,21 m até o vértice **51**; 233°41' e 90,41 m até o vértice **52**; 245°04' e 60,36 m até o vértice **53**; 226°18' e 94,44 m até o vértice **54**; 228°18' e 93,58 m até o vértice **55**; 239°54' e 46,74 m até o vértice **56**; 223°37' e 25,41 m até o vértice **57**; 216°23' e 22,73 m até o vértice **58**; 260°45' e 48,29 m até o vértice **59**; 231°01' e 9,44 m até o vértice **60**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **CERRADINHO TERRA LTDA**, com o seguinte azimute e distância: 156°55' e 301,32 m até o vértice **61**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **VERA LÚCIA VIVALDINI MONTINI**, com os seguintes azimutes e distâncias: 236°16' e 461,06 m até o vértice **62**; 153°14' e 10,71 m até o vértice **63**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **ADILSON BIROLI GONZALEZ**, com os seguintes azimutes e distâncias: 280°01' e 201,69 m até o vértice **64**; 189°20' e 98,77 m até o vértice **65**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **ROBERTA GHANNAGE VICENTE**, com os seguintes azimutes e distâncias: 279°39' e 78,29 m até o vértice **66**; 192°23' e 63,95 m até o vértice **67**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **ALECSANDRA GHANNAGE MASSAI**, com o seguinte azimute e distância: 192°21' e 145,90 m até o vértice **68**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **GERALDO JOSÉ GHANNAGE**, com os seguintes azimutes e distâncias: 192°23' e 71,20 m até o vértice **69**; 98°50' e 313,12 m até o vértice **70**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **JOSÉ RUBENS SANTANA NASCIMENTO REBUÁ E OUTROS**, com os seguintes azimutes e distâncias: 188°50' e 171,96 m até o vértice **71**; 278°50' e 497,86 m até o vértice **72**; Rodovia; deste, segue confrontando pela faixa de domínio da **RODOVIA VICINAL JERÔNIMO IGNÁCIO DA COSTA**, com o seguinte azimute e distância: 278°49' e 30,66 m até o vértice **73**; Rodovia; deste, segue confrontando pela faixa de domínio da **RODOVIA VICINAL JERÔNIMO IGNÁCIO DA COSTA** sentido **TABAPUÃ**, e após a faixa de domínio com **JOSÉ ROBERTO MARCATO**, com os seguintes azimutes e distâncias: 12°24' e 177,86 m até o vértice **74**; 12°24' e 257,37 m até o vértice **75**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **JOSÉ ROBERTO MARCATO**, com o seguinte azimute e distância: 304°38' e 172,98 m até o vértice **76**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **PETRONIO PAGNOLLI**, com os seguintes azimutes e distâncias: 306°17' e 623,54 m até o vértice **77**; 37°20' e 354,54 m até o vértice **78**; 305°19' e 557,84 m até o vértice **79**; 216°53' e 356,75 m até o vértice **80**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **ESPÓLIO DE DR. JOÃO BAPTISTA DA COSTA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 305°33' e 324,77 m até o vértice **81**; 37°23' e 118,27 m até o vértice **82**; Estrada Municipal; deste, segue pela faixa de domínio da **ESTRADA MUNICIPAL (TAB – 253)**, sentido **TABAPUÃ** e após a faixa de domínio com **JAIME DONADI**, com os seguintes azimutes e distâncias: 80°41' e 43,00 m até o vértice **83**; 72°03' e 852,98 m até o vértice **84**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **JAIME DONADI**, com o seguinte azimute e distância: 07°15' e 549,63 m até o vértice **85**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **JUSSAINE CATARINA DE OLIVEIRA ZEM E OUTRO**, com os seguintes azimutes e distâncias: 356°26' e 231,44 m até o vértice **86**; 266°19' e 134,75 m até o vértice **87**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **PAULO JOSÉ ROGÉRIO**, com os seguintes azimutes e distâncias: 00°40' e 101,28 m até o vértice **88**; 01°05' e 128,85 m até o vértice **89**; 271°43' e 491,85 m até o vértice **90**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **JESUS ALBUQUERQUE E OUTROS**, com os seguintes azimutes e distâncias: 310°17' e 128,36 m até o vértice **91**; 309°26' e 142,43 m até o vértice **92**; 39°08' e 95,58 m até o vértice **93**; Cerca; deste, segue confrontando com a propriedade de **MARIA TERESA MAZUCATO E OUTROS**, com os seguintes azimutes e distâncias:





# PREFEITURA MUNICIPAL DE TABAPUÃ

Estado de São Paulo  
CNPJ 45.128.816/0001-33



352°03' e 186,97 m até o vértice **94**; 357°47' e 180,97 m até o vértice **95**; 02°10' e 187,55 m até o vértice **96**; Rodovia; deste, segue confrontando com a **RODOVIA VICINAL JOSÉ MARIA ALBUQUERQUE**, com o seguinte azimute e distância: 02°10' e 20,44 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro, onde fechou este perímetro com 16.296,752 metros, resultando uma área de 588,2058 hectares.

**Art. 2º.**- Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 3º.**- Ficam revogadas as disposições em contrário, em especial a Lei: 2.434/2013, de 05 de Dezembro de 2013.

Prefeitura Municipal de Tabapuã - SP, aos 20 dias do mês de abril de 2016.

**JAMIL SERON**  
Prefeito Municipal

Registrada e publicada por afixação em local de costume desta Prefeitura, na data supra.

**CLÁUDIO HUMBERTO BOLDRIN**  
Responsável pelo Expediente da  
Diretoria Administrativa

