



# PREFEITURA MUNICIPAL DE TABAPUÃ

Estado de São Paulo  
CNPJ 45.128.816/0001-33



## DECRETO Nº. 103/2014, DE 21 DE OUTUBRO DE 2013.

**“Dispõe sobre a atualização monetária dos valores venais dos imóveis urbanos do município de Tabapuã e dá outras competências.**

**JAMIL SERON**, Prefeito Municipal de Tabapuã, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, em conformidade com o Inciso I do artigo 69 da Lei Orgânica do Município de Tabapuã, e considerando disposto no parágrafo único, do artigo 19 da Lei Complementar nº. 020, de 10 de dezembro de 2002;

### DECRETA:

**Art. 1º-** Aplica-se aos valores constantes na Tabela I (**Fator de Valorização dos Terrenos**) e Tabela III (**Valor por Metro Quadrado de Construção**) do “Anexo I” da Lei Complementar nº 020, de 10 de dezembro de 2002, correção monetária correspondente a 6,5881%, conforme índice inflacionário acumulado no período de Outubro de 2013 a Setembro de 2014, medidos pelo INPC-IBGE.

**Art. 2º-** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, passando a produzir seus legais e jurídicos efeitos a partir de 1º (primeiro) de Janeiro de 2015, revogando-se as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Tabapuã, 21 de Outubro de 2014.

**JAMIL SERON**  
Prefeito Municipal

Registrado e publicado, por afixação em local de costume desta prefeitura, na data supra.

**EDUARDO RICARDO ANTUNES DE TOLEDO**  
Diretor Administrativo





## TABELA I

### FATOR DE VALORIZAÇÃO DOS TERRENOS

#### VALOR POR METRO QUADRADO CONFORME LOCALIZAÇÃO

| LOCALIZAÇÃO | VALOR |
|-------------|-------|
| Setor 1     | 30,05 |
| Setor 2     | 25,78 |
| Setor 3     | 21,48 |
| Setor 4     | 17,18 |
| Setor 5     | 12,87 |
| Setor 6     | 8,60  |
| Setor 7     | 6,46  |

## ANEXO I

### TABELA PARA A COBRANÇA DE IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

## TABELA III

### VALOR POR METRO QUADRADO DE CONSTRUÇÃO

| PONTOS | VALOR EM R\$/M2 |
|--------|-----------------|
| 40     | 43,79           |
| 41     | 45,57           |
| 42     | 47,35           |
| 43     | 49,12           |
| 44     | 50,91           |
| 45     | 52,68           |
| 46     | 54,45           |
| 47     | 56,24           |
| 48     | 58,03           |
| 49     | 59,81           |
| 50     | 61,60           |
| 51     | 63,37           |
| 52     | 65,15           |
| 53     | 66,95           |
| 54     | 68,72           |



# PREFEITURA MUNICIPAL DE TABAPUÃ

Estado de São Paulo  
CNPJ 45.128.816/0001-33



| PONTOS | VALOR EM R\$/M2 |
|--------|-----------------|
| 55     | 70,50           |
| 56     | 72,28           |
| 57     | 74,05           |
| 58     | 75,84           |
| 59     | 77,61           |
| 60     | 79,42           |
| 61     | 81,20           |
| 62     | 82,98           |
| 63     | 84,74           |
| 64     | 86,54           |
| 65     | 88,31           |
| 66     | 90,08           |
| 67     | 91,88           |
| 68     | 93,65           |
| 69     | 95,44           |
| 70     | 97,22           |
| 71     | 99,00           |
| 72     | 100,79          |
| 73     | 102,57          |
| 74     | 104,35          |
| 75     | 106,11          |
| 76     | 107,91          |
| 77     | 109,68          |
| 78     | 111,48          |
| 79     | 113,25          |
| 80     | 115,04          |
| 81     | 116,80          |
| 82     | 118,61          |
| 83     | 120,37          |
| 84     | 122,15          |
| 85     | 123,94          |
| 86     | 125,72          |
| 87     | 127,52          |
| 88     | 129,28          |
| 89     | 131,06          |
| 90     | 132,83          |
| 91     | 134,64          |
| 92     | 136,42          |
| 93     | 138,18          |
| 94     | 139,98          |
| 95     | 141,73          |
| 96     | 143,55          |
| 97     | 144,85          |
| 98     | 147,10          |
| 99     | 148,88          |
| 100    | 150,67          |
| 101    | 152,42          |





# PREFEITURA MUNICIPAL DE TABAPUÃ

Estado de São Paulo  
CNPJ 45.128.816/0001-33



| PONTOS | VALOR EM R\$/M2 |
|--------|-----------------|
| 102    | 154,19          |
| 103    | 155,98          |
| 104    | 157,81          |
| 105    | 159,58          |
| 106    | 161,34          |
| 107    | 163,11          |
| 108    | 164,90          |
| 109    | 166,35          |
| 110    | 168,45          |
| 111    | 170,24          |
| 112    | 172,02          |
| 113    | 173,80          |
| 114    | 175,63          |
| 115    | 177,36          |
| 116    | 179,15          |
| 117    | 180,94          |
| 118    | 182,73          |
| 119    | 184,48          |
| 120    | 185,73          |
| 121    | 188,05          |
| 122    | 189,83          |
| 123    | 191,61          |
| 124    | 193,39          |
| 125    | 195,19          |
| 126    | 196,99          |
| 127    | 198,75          |
| 128    | 200,53          |
| 129    | 202,29          |
| 130    | 204,11          |
| 131    | 205,89          |
| 132    | 207,65          |
| 133    | 209,42          |
| 134    | 211,20          |
| 135    | 213,00          |
| 136    | 214,80          |
| 137    | 216,57          |
| 138    | 218,36          |
| 139    | 220,13          |
| 140    | 221,92          |
| 141    | 223,68          |
| 142    | 225,46          |
| 143    | 227,22          |
| 144    | 229,04          |
| 145    | 230,82          |
| 146    | 232,59          |
| 147    | 234,38          |
| 148    | 236,18          |





# PREFEITURA MUNICIPAL DE TABAPUÃ

Estado de São Paulo  
CNPJ 45.128.816/0001-33



| <b>PONTOS</b> | <b>VALOR EM R\$/M2</b> |
|---------------|------------------------|
| 149           | 237,94                 |
| 150           | 239,74                 |
| 151           | 241,49                 |
| 152           | 243,31                 |
| 153           | 245,06                 |
| 154           | 246,86                 |
| 155           | 248,58                 |
| 156           | 250,39                 |
| 157           | 252,21                 |
| 158           | 253,99                 |
| 159           | 255,75                 |
| 160           | 257,52                 |

**Tabapuã - SP, 21 de Outubro de 2013.**

**JAMIL SERON**  
**Prefeito Municipal**

Registrado e publicado, por afixação em local de costume desta prefeitura, na data supra.

**EDUARDO RICARDO ANTUNES DE TOLEDO**  
**Diretor Administrativo**

